

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Paris (75000)

Annonce **C1240564** postée le **05/février/2024**

Description de l'activité

Bar pub - brasserie - Paris rive gauche, emplacement d'angle.

Local de 380 m2, 80 / 100 places en rez de chaussée avec sa grande cuisine, 40/50 places, 1er étage, mezzanine, terrasse permanente de 44 places, terrasse estivale du 1er avril au 31 octobre de 36 places.

Équipe en place à négocier.

CA HT 2023 : 1.000.000 Euros.

Le bail sera neuf pour 9 ans,

à débattre.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer annuel : 131 236 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 075 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.