

## Local commercial , 814 m2, Aire-sur-la-Lys (62120)

Annonce **C1240513** mise à jour le **08 février 2024**

### Description de l'activité

---

Ce local de 800 m2 se situe à une centaine de mètre du centre-ville de Aire sur la Lys, commune de 10 000 habitants faisant partie de la CAPSO.

C'est un emplacement est idéal pour salle de sport, discount alimentaire, solderie, vide grenier, centre médical, ...

Il est doté d'une porte sectionnelle.

De nombreuses place de stationnement se trouve à proximité.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00 % TTC du prix du bien.

Le Diagnostic de Performance Energétique (Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 814 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **304 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aire-sur-la-Lys (62120), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Aire-sur-la-Lys : **10 094 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**