

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 20 m2 dans un quartier commerçant, Paris 10ème

Annonce **C1240463** postée le **05/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boutique de 20 m2 située au cœur d'un quartier vivant et commerçant.

Petit loyer mensuel de 1 300 €HC.

L'emplacement convient parfaitement pour un projet en pap, bijoux, petite déco maison, ou toutes autres activités sans nuisances.

Pas de restauration.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix : 47 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **31 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**