Bar - restaurant sur un axe passant proche de Morlaas (64160)

Annonce **C1240430** postée le **05/février/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques, proche de Morlaas (64160) : A céder un fonds de commerce de bar, restaurant, jeux situé sur un axe passant d'une commune du Béarn.

Il dispose d'un espace bar avec en annexe d'une salle de restaurant de 50 places. A l'extérieur, une terrasse et un parking réservé à la clientèle. Les cuisines sont fonctionnelles.

Fermé tous les soirs et les samedi et dimanche, cet établissement dispose d'une marge de progression importante.

A l'étage, un logement de fonction de type T3.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **50**

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	192 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**139 360 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Morlaas (64160), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.