

## **Rotisserie, Traiteur, 25 m<sup>2</sup> dans le centre ville, dans le Puy de Dôme (63)**

Annonce **C1240408** mise à jour le **31 octobre 2024**

---

### **Description de l'activité**

Puy de Dôme (63) : A vendre un fonds de commerce de rôtisserie - traiteur.

Matériels et agencements récents.

Clientèle fidèle et de qualité.

Fermé dimanche et lundi. 5 semaines de congés annuels.

Loyer modéré.

Pas de personnel à reprendre.

Idéal pour une affaire de fin de carrière.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement.
- Simplicité d'exploitation.
- Excellent état général.

**Loyer mensuel** : 354 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2022	143 000 €
EBE en 2022	55 000 €

**Logement de fonction présent** : non

---

### **Informations sur la cession**

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **76 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

---

### **Localisation**

Localisation : **Puy de Dôme, Auvergne**

---

### **Photos**

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**