

## Boulangerie, Pâtisserie dans une station balnéaire dans le Calvados (14)

Annonce **C1240373** postée le **02/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boulangerie pâtisserie au cœur d'un station balnéaire active et prisée.

Locaux de plain pied.

Stockage important.

Beau linéaire de vente.

Stationnement aisé.

Matériel récent et propre.

A deux pas de la mer.

A la vente à 479 216 € FAI, 440 000 € hors honoraires, honoraires de 8,91 % à la charge de l'acquéreur.

**Loyer mensuel : 2 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	595 000 €
EBE en 2023	95 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **479 216 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**