Local commercial idéal pour Crêperie, Bar, Glacier, Le Tréport (76470)

Annonce **C1240329** postée le **02/février/2024**

Description de l'activité

À vendre local commercial situé au Tréport.

Surface de 200 m2.

Emplacement idéal pour créer un glacier, crêperie, bar, sandwicherie,.

Il est possible aussi de faire des bureaux (assurances, agence immobilière, etc.).

Honoraires inclus de 6 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 300 000 €.

Dans une copropriété de 11 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**265 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**250 000 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Le Tréport (76470), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Tréport : **5 511 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.