

## Terrain, 2600 m2, Saint-Germain-les-Belles (87380)

Annonce **C1240296** postée le **02/février/2024**

### Description de l'activité

---

Terrain a vocation professionnelle de 2600m2 est situé dans une zone artisanale nouvellement créée à 10minutes du coté sud de Limoges par l'A20. Vous aurez accès en moins de 1min aux échangeurs de l'autoroute A20 (entrées et sorties dans les 2 sens). Tous les réseaux devant et possibilité de terrassement et de viabilisation. Plusieurs surfaces de disponibles

**Surface commerciale** : 2 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 600 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **41 200 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **841 €**  
Montant honoraires : **4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Germain-les-Belles (87380), Haute Vienne, Limousin**

Nombre d'habitants\* à Saint-Germain-les-Belles : **1 176 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**