Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans une zone touristique,, Foix (09000)

Annonce **C1240222** postée le **02/février/2024**

Description de l'activité

Occitanie - Midi-Pyrénées - Ariège - Foix (09000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé aux pieds du château de Foix, dans le centre historique.

Le restaurant est devenu au fil des années un lieu incontournable et unique du secteur.

Dans une ambiance chaleureuse et un style moderne, l'établissement d'environ 275 m2 est composé de 2 salles dont une permettant de recevoir un groupe, et un extérieur pour les beaux jours.

Le lieu est fort d'une clientèle fidèle et touristique depuis plus de 12 ans.

Aucun travaux à prévoir.

Prix de 235 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 5,96 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 275 m²

Surface totale : 225 m²

Loyer mensuel : 1 635 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **180 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Foix (09000), Ariège, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Foix : **10 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.