

## Restaurant dans une zone touristique,, Foix (09000)

Annonce C1240222 postée le 02/février/2024

### Description de l'activité

---

Occitanie - Midi-Pyrénées - Ariège - Foix (09000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé aux pieds du château de Foix, dans le centre historique.

Le restaurant est devenu au fil des années un lieu incontournable et unique du secteur.

Dans une ambiance chaleureuse et un style moderne, l'établissement d'environ 275 m<sup>2</sup> est composé de 2 salles dont une permettant de recevoir un groupe, et un extérieur pour les beaux jours.

Le lieu est fort d'une clientèle fidèle et touristique depuis plus de 12 ans.

Aucun travaux à prévoir.

Prix de 235 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 5,96 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 275 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 275 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Foix (09000), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Foix : **10 335 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**