

## Bureaux / Locaux professionnels, 120 m2, Pessac (33600)

Annonce **C1240167** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Au sein d'un parc verdoyant, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose un plateau de bureaux d'environ 120m2 entièrement en R+1 Ces bureaux modulables vous permettront de disposer de volumes cloisonnés et d'espaces en open-space. Pour le confort des utilisateurs, les bureaux sont équipés de la climatisation réversible, du câblage informatique. Trois places de stationnements viennent agrémenter le bien. Disponibilité: Juillet 2024 Loyer HT/HC/m2/an: 100€ Honoraires : 15 % HT du loyer annuel HT HC

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pessac : **58 504 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**