Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, pizza avec licence IV au bord de l'eau en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1240142** postée le **01/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Charmant restaurant du littoral avec un emplacement N01.

Présent depuis les années 90, avec un emplacement en rue piétonne et une belle vue.

Terrasse toujours ensoleillée de 40 places, une salle chaleureuse (bois et pierre) de 34 places, ainsi que sa cuisine bien équipée.

Possibilité de développer la licence iv qui n'a jamais été exploitée et profiter de 2 mois de fermeture à l'année.

L'établissement se garde même un jour de fermeture durant l'été.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

EBE	95 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **263 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.