

## Bar, brasserie, limonade sur un emplacement N°1, Mayenne (53)

Annonce **C1240130** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar, brasserie, limonade situé sur un emplacement N°1.

En effet, cette affaire dispose d'une bonne visibilité et de nombreuses places de parking à proximité.

Entièrement rénové récemment, une qualité des agencements proposés.

Au niveau de son activité, l'établissement réalise un pour une rentabilité nette de 90 000 €.

Un logement de qualité situé au-dessus du commerce.

**Loyer annuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
EBE	87 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne (53100), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Mayenne : **14 338 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**