

Restaurant 80 couverts avec terrasse, Lyon (69000)

Annonce **C1240115** postée le **01/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant entièrement dessiné par les exploitants actuels, partis d'une feuille blanche, tout a été conçu et pensé pour être pratique, efficace, agréable à travailler et aux normes.

La salle est spacieuse (80 couverts), présente énormément de cachet (pierres, poutres, jeux de lumière) le bar et le mobilier sont de bonne qualité.

Une deuxième salle est disponible, toute équipée, pour davantage de capacité assise, privatisation, rendez-vous d'affaires etc.

La cuisine est ouverte sur la salle, toute équipée avec du matériel parfaitement entretenu.

Une chambre froide de grande capacité ainsi qu'une belle cave à vin vitrée complètent le bien.

La terrasse, d'une capacité de 20 couverts, peut-être étendue à 50 ou 60 couverts de plus, en discussion avec le voisinage pour l'utilisation d'une cour privative, qui a déjà été accordée les années précédentes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 222 m²

Éléments chiffrés :

CA	983 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **975 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.