

Restaurant avec terrasse dans les Hautes Pyrénées (65)

Annonce C1240026 postée le 01/février/2024

Description de l'activité

Affaire dans les Hautes-Pyrénées en plein centre-ville d'une grande station thermale.

Cette affaire est située dans une rue piétonne où se dresse une terrasse de 30 couverts.

Restaurant tout neuf avec du matériel haut de gamme en salle et cuisine. La décoration est cosy, la salle intime pour une cuisine raffinée. Cuisine avec écran et sono piano à induction. Tout a été conçu et pensé avec du matériel très haut de gamme.

CA plus de 300 000 Euros à 2 personnes EBE de 126 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 21 600 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
304 000 €	€	
€	€	
122 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.