

## Terminal de cuisson, 100 m2 sur un emplacement N°1 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1239928** postée le **01/février/2024**

### Description de l'activité

---

Sur un emplacement N°1, dans une grande ville de l'Hérault, beau terminal de cuisson.

Affaire idéal pour un couple permettant d'avoir une bonne qualité de vie avec 5 semaines de congés par an et fermeture le week-end en basse saison.

Logement de fonction T3 en bon état.

Affaire propre et aux normes.

Bel agencement.

Terrasse extérieure d'une vingtaine de places, belle salle intérieure d'une quarantaine de places.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 690 €

#### Éléments chiffrés :

CA 79 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **109 890 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.