

## Restaurant du midi en première couronne de Tours (37000)

Annonce **C1239823** mise à jour le **07 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire (37) : A vendre un restaurant du midi, ferme le soir et le week-end, situé dans une zone d'activité tertiaire en 1ère couronne de Tours (37000).

Le prix mentionné est le prix du fonds de commerce honoraire inclus. Il n'est pas exclu une vente de parts sociales.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 188 m<sup>2</sup>

**Points fort** :

- Emplacement dans une zone tertiaire.
- 1ère couronne de Tours.

**Loyer mensuel** : 2 420 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Raison de la cession :        | Départ en retraite   |
| Type de cession :             | titres de la société , fonds de commerce   |
| Prix de cession :             | <b>283 000 €</b> FAI   |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés  |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)<br>- L'exploitant actuel gère la caisse et une partie du service. |

Type de repreneur recherché : - Personnel en place.

- Un professionnel de la restauration est recommandé.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**