

Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annnonce **C1239740** postée le **31/janvier/2024**

Description de l'activité

En Vendée, située sur le port avec vue imprenable sur les bateaux, restaurant (avec licence IV à développer), dans belle commune touristique côtière.

Réalisant un chiffre d'affaires de plus de 450 000 €, cette affaire de taille familiale se tient actuellement à 2 exploitants avec 2 renforts en saison.

Avec 40 places intérieures et une terrasse de 30 places face mer.

Cette affaire dispose d'un joli confort de vie avec ses ouvertures uniquement le midi et le samedi soir, mais aussi 1 journée de fermeture hebdomadaire.

Prix de vente attractif.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer mensuel : 2 515 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 €
EBE	120 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **177 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.