Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce **C1239737** postée le **31/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce et les murs de ce restaurant, disposant d'un emplacement numéro 1 sur le port d'une île du Morbihan.

Bénéficiant d'une belle vue sur mer, l'établissement a été entièrement refait en 2017.

Il dispose d'une licence IV, de 45 places intérieures et 45 en terrasse.

Un outil de travail prêt à être exploité, qui génère actuellement un chiffre d'affaires de plus de 310 K€ sur 9 mois d'ouverture seulement.

Belle opportunité d'investissement et développement pour cette affaire idéalement placée dans un secteur touristique extrêmement recherché.

Vente du fonds et des murs est indissociable.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **45**

Loyer annuel : 42 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 315 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.