

Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse près d'Eymeux (26730)

Annonce **C1239728** postée le **31/janvier/2024**

Description de l'activité

EYMEUX, Restaurant / Pizzeria en développement (+ 33 % de CA de 2022 à 2023, Résultat de 30 % du CA HT), offrant 200 m2 environ de surface commerciale, salle de restaurant de 60 couverts, terrasse d'été jusqu'à 60 couverts, ticket moyen 18 Euros, matériel et agencements en excellent état.
Restaurant situé en bordure de route nationale, bénéficiant d'une superbe visibilité et d'un vaste parking.
Compris dans le bail : LOGEMENT de 105 m2 environ, offrant 3 chambres, salon, cuisine, sdb, wc, bureau.
D'autres biens sur le site internet du cabinet-hermes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 146 m²

Loyer annuel : 18 480 €

Éléments chiffrés :

CA	137 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **69 200 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Eymeux (26730), Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.