

## Bar, restaurant, pizzeria, discothèque, licence iv en Ile-de-France

Annnonce **C1239711** postée le **31/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Belle ville facile d'accès belle affaire avec équipe en place bar, club, lounge, restaurant, brasserie, pizzeria, rez-de-chaussée 450 m2 plus terrassée.

R+1 de 400 m2.

Chiffre d'affaires restaurant 2023 : 1.460.000 €.

Chiffre d'affaires bar club privatisation 2023 sur 2 soirs/sem 600.000 € à 800.000 € soit un total de plus de 2 millions d'euros.

Ferme dimanche soir et lundi plus 3 semaines/an.

Aucun travaux à prévoir a saisir.

Affaire de direction prix 1.296.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 230 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 100 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**