

## Bar, Brasserie 38 couverts près de Lille (59000)

Annnonce **C1239709** postée le **31/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Lille : Brasserie ouverte 5 services par semaine (contrainte familiale).

Matériel et agencement en bon état (matériel - de 4 ans).

Cession pour raison de santé.

38 places assises aérées.

Affaire à développer, idéal pour un couple de professionnels.

Nombre de places en salle : **38**

**Loyer annuel** : 10 696 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	70 000 €
EBE en 2022	16 000 €
Nb pers. en 2022	2

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>77 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>31 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.