

## Restaurant gastronomique dans le Cher (18)

Annonce C1239700 postée le 31/janvier/2024

### Description de l'activité

---

Restaurant licence IV.

46 places assises.

Terrasse 100 m<sup>2</sup> pouvant accueillir 50 places.

Cuisine de plain pied, chambre froide.

Extraction en 350.

Fermeture 1J/semaine - 4 semaines/an.

Bail renouvelable en 2031/ redevance annuelle de 16 000 € payable à date anniversaire.

Personnel à négocier.

Chiffre d'affaires : 2022 € HT- 515.000 € sur bilan.

Prix : 440.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 480 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 000 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2024
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
3 €		

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **390 000 € FAI**

## **Localisation**

---

Localisation : **Cher, Centre**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**