

Brasserie, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Vincennes (94300)

Annnonce **C1239595** postée le **31/janvier/2024**

Description de l'activité

Vincennes : Restaurant, brasserie grand linéaire et belle terrasse.

Un beau restaurant, brasserie 4 à Vincennes, grand linéaire de plus de 15 mètres.

Plus de 70 couverts en salle et une quarantaine en terrasse.

Surface de plain-pied de plus de 150 m2 dont une grande cuisine ouverte sur la salle, la cuisine est équipée en gaz et de matériel de qualité et grosse extraction.

Une chambre froide, un coin vestiaire et douche pour le personnel.

Une grande réserve au sous-sol équipé d'un monte-charge électrique.

Bail neuf, loyer modéré pour la surface de 3 500 €.

Charges comprise.

Idéal pour un concept de brasserie parisienne.

Belle affaire belle prestation affaire à voir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **599 000 €**

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.