

Local commercial , 125 m2, Nogent-sur-Marne (94130)

Annnonce **C1239499** postée le **30/janvier/2024**

Description de l'activité

A céder à Nogent-sur-Marne, emplacement N°1, une boutique d'une surface totale de 125 m2 répartie en rez-de-chaussée sur 75 m2 et en sous-sol relié sur 50 m2.

Accessibilité personnes à mobilité réduite.

Linéaire vitrine 6 ml.

Loyer mensuel HTHC : 3.800 € + charges 242 €.

(non soumis à la TVA).

Travaux récents.

Prix de cession 201.000 € honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 4 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **186 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nogent-sur-Marne (94130), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Nogent-sur-Marne : **31 279 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.