

Immeuble, 300 m2, La Grand-Combe (30110)

Annonce **C1239469** postée le **30/janvier/2024**

Description de l'activité

Gard (30), à vendre sur La Grand-Combe, bld Jules Callon, un immeuble à rénover de 300 m2, sur 2 niveaux, composé de 7 lots, en rez de chaussée 2 locaux commerciaux et une salle restaurant, au premier étage se trouve 2 appartements de 2 pièces et au dernier étage, 2 appartements de 2 pièces aussi de 40 m2.

Orientation Ouest.

Plusieurs possibilités s'offrent à vous : En faire une grande maison familiale, ou un investissement locatif.

Aucun syndic; pas de charges.

Honoraires TTC charge vendeur.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **79 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Grand-Combe (30110), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à La Grand-Combe : **5 300 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.