

Restaurant, Bar 50 couverts avec terrasse, Saint-Véran dans un village touristique (05350)

Annonce **C1239455** postée le **30/janvier/2024**

Description de l'activité

Ce commerce se trouve dans le Parc Régional du Queyras dans un village touristique.

Pas d'autoroute à proximité, pas de grandes villes, pas d'embouteillages, mais une qualité de vie en phase avec la nature.

Ici tous les commerces vivent au rythme des saisons.

Le Queyras peut compter sur une clientèle fidèle (été comme hiver).

Les Queyrassins et Queyrassines aiment les bonnes choses et n'hésitent pas à faire des kilomètres pour se retrouver autour d'une bonne table ou un bon verre.

L'établissement est aux normes, dispose d'une clientèle fidèle locale ainsi qu'une forte affluence en période estival et hivernal car proche des remontées mécaniques.

Activité de 8 mois sur 12.

(été et hiver).

Description des lieux (bien entretenus) : Une cuisine équipée à neuf de 22 m2.

Le restaurant cosy de 81 m2 avec cheminée dispose actuellement de 50 places assises.

3 terrasses extérieures, entièrement refaites, proposent en tout 60 places assises.

Plusieurs espaces de rangement.

Avantage : L'établissement dispose également d'un logement de fonction de 60 m2 : 2 belles chambres, un coin salon, une salle de bain avec douche, baignoire et WC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **263 040 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Véran (05350), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Véran : **220 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.