

Local professionnel dans un secteur commercial et une zone d'activité, en première couronne de Tours (37170)

Annonce **C1239399** mise à jour le **08 mars 2024**

Description de l'activité

Indre et Loire, proche de Chambray-lès-Tours (37170) : Bâtiment de 800 m² sur plus de 1600 m² de terrain situé proche, sur un axe principal de la 1ère couronne de Tours.

Local comprenant une surface d'environ 300 m² avec une hauteur de plus de 6m, bureaux, salle d'attente, réserve, pièce de stockage, réfectoire, sanitaire sur 250 m². A l'étage, sur 250 m², il y a également des bureaux et différentes pièces.

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Points fort :

- Un axe très fréquenté.
- Belle visibilité.
- Parking.
- Surface de terrain de plus de 1600 m².

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **700 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **à proximité de Chambray-lès-Tours (37170), Indre et Loire, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.