

## Bureaux / Locaux professionnels, 79 m2, Lorient (56100)

Annnonce **C1239301** postée le **29/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

BUREAUX - A VENDRE - PROCHE LORIENT Bâtiment d'environ 70m2 en pleine propriété, clôturé et édifié sur un terrain de 830m2. 5 places de stationnements privatifs situé dans une zone d'activité, à proximité de la RN 365. Plateau de bureaux comprenant un open space, une cuisine, un sanitaire et un bureau d'archive. Plancher chauffant, pompe à chaleur, récupérateur d'eau.

**Surface commerciale** : 72 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 79 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **232 200 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **215 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**