

Pizzeria, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1239295** mise à jour le **31 janvier 2024**

Description de l'activité

A vendre : Murs Commerciaux de 47.22 m2 + 1 cave en sous-sol.

Loués par bail commercial du 21/11/2022 à une pizzeria pour un et loyer annuel de 15 350 € HT et hors charges.

Taxe foncière à la charge du locataire.

Rentabilité nette : 7.70 %.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 15 350 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **202 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.