

## Bureaux / Locaux professionnels, 426 m<sup>2</sup>, Périgny (17180)

Annonce C1239272 mise à jour le 30 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Périgny (17180) : A louer un plateau de bureaux en BEFA dans un immeuble construit en R+1 d'une superficie d'environ 426.71 m<sup>2</sup> ainsi que 9 places de parkings.

Situés à Périgny, à proximité de La Rochelle, les bureaux disposent d'un accès direct à la N137 et la n11.

Prestations :

- Parking.
- Local vélo.
- borne de charge pour voitures électriques.
- Bureaux livrés prêt à cloisonner.
- Sol moquette.
- Dalles de faux plafond.
- Re 2020.
- Fibre climatisation réversible.
- Courants faibles et forts.

Livraison : T1 - 2025.

**Surface commerciale** : 426 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 426 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 757 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Périgny (17180), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Périgny : **7 363 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**