Bar, tabac, française des jeux, proximité d'un centre commercial , Vosges (88)

Annonce **C1239173** mise à jour le **02 février 2024**

Description de l'activité

Opportunité Exceptionnelle : Vosges belle affaire Bar Tabac FDJ

Situé sur un axe très passant, à proximité d'un centre commercial et de nombreux commerces, cet établissement représente une opportunité idéale pour un couple d'entrepreneurs cherchant à investir dans une affaire prospère.

Excellente rentabilité

Situation et Conditions d'exploitation de premier ordre : vaste parking, terrasses, environnement et clientèle sympathique, cadre de vie agréable, bar tabac fermé le dimanche, les jours fériés et 4 semaines dans l'année.

À l'étage du commerce, bel appartement de 3 pièces avec garage

Le Tabac est entièrement sécurisé avec des équipements de sécurité récents.

Le commerce possède : **une terrasse**

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **610 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Épinal (88000), Vosges, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Épinal : **34 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.