

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Paris (75000)

Annonce **C1239127** postée le **29/janvier/2024**

Description de l'activité

Paris : Bar, brasserie, en angle, tenue depuis 6 ans, façade de plus de 20 ml, une décoration contemporaine.

Belle terrasse de 60 places, ainsi que 70 en intérieur, cuisine en RDC avec extraction.

Ferme samedi dimanche et 2 semaines/an.

Loyer de 6 048 € HT, bail renouvelable en 2027.

CA 2023 : 600.000 € HT sur bilan.

Prix : 880 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface totale : 109 m²

Loyer annuel : 68 965 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
600 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **595 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.