

Hôtel bureau d'environ 10 chambres dans l' Hérault (34)

Annonce **C1238909** postée le **26/Janvier/2024**

Description de l'activité

Hôtel bureau rénové de plus de 10 chambres idéalement situé dans une petite ville touristique et fréquentée.

Les agencements sont de qualité avec une décoration soignée.

La superficie de plus de 200 m2 reste cohérente pour ce petit hôtel qui bénéficie d'un loyer intéressant.

Cette affaire s'adresse à un couple souhaitant se lancer en limitant les risques.

Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 10 552 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	143 000 €
EBE en 2022	78 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **352 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **141 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.