

Restaurant sous enseigne, Nîmes (30000)

Annnonce **C1238893** postée le **26/janvier/2024**

Description de l'activité

Restaurant - street food sous enseigne nationale situé en emplacement numéro 1 et incontournable à proximité immédiate des locomotives majeures de la ville.

Il dispose d'une surface de totale de 110 m2 ainsi que d'une cave en sous sol de 16 m2.

Les aménagements et le matériel sont en bon état.

Excellente visibilité.

Emplacement recherché.

Franchise en plein développement bénéficiant d'une notoriété nationale.

Loyer : 2 400 € par mois.

Chiffre d'affaires 2022 : 880 000 €.

EBE retraité : 116 000 €.

Prix de vente : 363 000 €.

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
879 000 €	868 000 €	
€	€	
116 000 €	128 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.