

Hôtel restaurant près de Sarlat-la-Canéda (24200)

Annonce **C1238833** postée le **26/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Café hôtel - restaurant.

Dordogne (24) Situé à une trentaine de kilomètres de Sarlat, cet établissement propose un agréable endroit pour se détendre, se restaurer sous sa terrasse ombragée.

Il dispose d'un parking privé.

Il est proche de sites touristiques comme Lascaux à 34 km, la forêt des singes à 41 km et l'aéroport de Brive à seulement 9 km.

Idéal pour un couple 2 employés.

Le Diagnostic de Performance Energétique (Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable

Surface commerciale : 128 m²

Loyer mensuel : 994 €

Éléments chiffrés :

CA	186 000 €
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Sarlat-la-Canéda (24200), Dordogne, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.