

## Local commercial , 205 m2, Soissons (02200)

Annnonce **C1238751** postée le **25/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Une cellule d'activité de 205 m<sup>2</sup>, à proximité directe de la gare et des grands axes routiers.

Informations complémentaires :

- \* Puissance électrique disponible (3, 60 ou 120 kVa).
- \* Site sous vidéo surveillance.
- \* Parking gratuit.
- \* Pas de copropriété.
- \* Estimation de la taxe foncière : environ 950 €.
- \* Charge au sol : 900 k/m<sup>2</sup>.
- \* Cellules cloisonnées : panneaux sandwich.
- \* Bâtiment en structure métallique.
- \* Deux portes piéton et deux portes rideau de 4 m sur 3,7 m.
- \* Hauteur intérieure utile : 9 m.

**Surface commerciale** : 205 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 205 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**