

## Local d'activité / Entrepôt, 950 m2, Toulouse (31200)

Annonce **C1238745** postée le **25/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Au sein d'un ensemble de 3 bâtiments, dans la bâtiment N°2, un local d'activités sur 3 faces d'une surface d'environ 950 m2, dont :

206 m2 en mezzanine, extensible jusqu'à 500 m2.

Structure métallique, bardage et couverture double peau.

Livraison brute, clés en main, avec portail sectionnel.

Menuiseries aluminium.

15 places de parking.

Raccordement prévu pour bornes électriques.

Aménagements sur demande.

Prix de vente : 1 600 000 € HD HT HH.

Honoraires agence : 5 % HT en sus, charge acquéreur.

**Surface commerciale** : 950 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 950 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqu?

Prix : **1 696 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**