

Bureaux / Locaux professionnels, 126 m2, Longueau (80330)

Annnonce **C1238730** postée le **25/janvier/2024**

Description de l'activité

A louer : Bureau d'une surface d'environ de 126.50 m2 dans un ensemble de bureaux .

Bureaux neufs livraison fin 2024.

Bâtiment b (cellule 309).

Place de parking souterrain et aérien (no 327 et 327) 4 places.

Livré avec la finition des sols en parquet.

Murs blancs et béton , dalles plafonds blanches.

Prises et branchements rj45 dans les bureaux.

Chauffage et climatisation réversible.

1 wc.

Baie de brassage non comprise.

Loyer annuel 25 300 € HT.

Loyer 200 €/HT/HC/ m2.

Charges de copropriété.

Taxe foncière.

Honoraires de location 30 % à la charge du preneur.

Surface commerciale : 126 m²

Loyer annuel : 25 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 150 €**

Localisation

Localisation : **Longueau (80330), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants* à Longueau : **5 495 (sos villages)**

Photos

