

Crêperie 6 couverts avec terrasse près de Bouguenais au cœur d'une zone commerciale (44340)

Annonce **C1238636** postée le **25/janvier/2024**

Description de l'activité

Proche de Bouguenais, au cœur d'une zone commerciale d'une vingtaine d'enseignes nationales, emplacement numéro un face à un supermarché.

Kiosque avec 11 m2 tout équipé avec four électrique, concept de pizzas et pâtes à emporter ou sur place.

Terrasse à disposition de 6 places.

Bonne visibilité - existe depuis 8 ans.

Forte notoriété - enseigne nationale, possibilité de travailler sans enseigne - formation possible.

Loyer faible : 515 € HT/mois.

Chiffre d'affaires supérieur à 135 000 € HT/an - 1 salariée.

Convierait parfaitement pour première affaire ou professionnel averti.

Toutes restauration possibles.

Affaire propre, pas de travaux.

Le Diagnostic de Performance Energétique (Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **6**

Surface commerciale : 11 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 515 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	135 000 €
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Bouguenais (44340), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.