

## Local commercial , 20 m2, Royan (17200)

Annnonce **C1238608** postée le **25/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A louer en Charente Maritime (17) sur la commune de Royan, un local à usage commercial ou professionnel comprenant une pièce de 20 m2 et un espace sanitaire privé.

Loyer mensuel 500.00 € (Non assujetti à la TVA).

Charges mensuelles (eau et électricité) : 41.00 €.

Disponible de suite.

Honoraires 2 280.00 € TTC.

Provision sur charges 41 €/mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie 500 €.

Honoraires de 2 280 € TTC à la charge du locataire.

Diagnostic Performance Energie en cours.

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 20 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**