

Restaurant et chambres d'hôtes de 408 m², Trévilach (66130)

Annonce **C1238523** postée le **24/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant et chambres d'hôtes.

Un petit coin retiré, entouré de montagnes .

Le fonds de commerce comprend : - deux salles de restauration permettant l'organisation de soirées à thèmes.

Une terrasse de 36 m² avec vue sur les montagnes.

Un logement de fonction de 70 m².

Un appartement en rez-de-jardin attenant au restaurant et loué à l'année avec terrasse.

Un gîte de 60 m² composé de 4 chambres (trois à 2 places et une à 3 places) et un coin cuisine pour partager les petits déjeuners, La partie pizza à emporter du restaurant peut être développée avec son four à pizzas.

Aucun travaux à prévoir ni investissement supplémentaire.

Idéal pour un couple cherchant un lieu authentique pour accueillir les clients locaux mais aussi de passage et faire découvrir la nature environnante.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une terrasse**

Nombre de chambres : **4**

Nombre de places en salle : **2**

Surface commerciale : 408 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **92 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Trévilach (66130), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Trévilach : **117 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.