

Local commercial toutes activités sauf restauration , 48 m2, Le Château-d'Oléron (17480)

Annonce **C1238461** postée le **24/janvier/2024**

Description de l'activité

Le Château-d'Oléron idéalement situé en emplacement N°1 : A louer un local commercial d'une surface totale de 49 m2, dont 41 m2 de surface commerciale.

Belle devanture belle époque.

Tout commerce sauf bar, restauration et nuisances.

Loyer mensuel de 1.100 € HT, avec un droit d'Entrée de 10.000 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3500,00 €.

Le Diagnostic de Performance Energétique (Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Surface commerciale : 48 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos



