

Bar, Restaurant avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1238413** postée le **24/janvier/2024**

Description de l'activité

Bar, restaurant de 370 m² + une immense terrasse au cœur du village, avec un gros potentiel notamment le midi grâce au nombreuses entreprises du secteur.

Ouverte actuellement sur 8 services, sa licence débit de boissons et la ville de 10 000 habitant dans laquelle cette affaire est située permettent d'envisager plusieurs axes de développement.

Le comprend un charmant appartement de 120 m².

Le potentiel de chiffre d'affaires est important.

L'outil a bénéficié d'importants investissements (370 K€) qui en font une belle opportunité.

Location gérance possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 370 m²

Surface totale : 370 m²

Loyer mensuel : 3 160 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , Array

Prix de cession : **430 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.