

## Restaurant gastronomique dans le Finistère (29)

Annonce C1238346 postée le 23/janvier/2024

### Description de l'activité

---

A vendre : Charmant restaurant bénéficiant d'un emplacement de rêve au cœur d'un site incontournable du Finistère.

Une terrasse couverte pleine vue mer d'une capacité de 40 places assises ainsi que par l'ambiance chaleureuse de la salle pouvant accueillir 25 à 30 convives.

L'établissement bénéficie également d'une licence IV non exploitée actuellement, et pourrait convenir pour une activité bar, crêperie, brasserie.

L'affaire, idéale pour un couple d'exploitants, réalise un chiffre d'affaires de 300 000 € hors taxes sur 8 mois d'ouverture.

Pas de personnel à reprendre et faible loyer.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer mensuel** : 850 €

### Éléments chiffrés (HT) :

EBE	102 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **323 320 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**