

Restaurant licence IV, Rennes (35000)

Annonce **C1238334** postée le **23/janvier/2024**

Description de l'activité

Situé à 30 mn de Rennes , Fonds de commerce restaurant routiers et ouvriers à vendre.
Cet établissement possède deux salles ,un grand parking privé pouvant accueillir camions, utilitaires et VL.
Idéal pour un couple et une serveuse.
Commerce fermé dimanche soir et lundi.
Licence IV.
Les murs sont à la vente également.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 178 000 € HT + 3 560 € TVA, soit 181 560 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 160 200 € HT + 0 € TVA, soit 160 200 € TTC

Honoraires d'agence : 17 800 € HT + 3 560 € TVA, soit 21 360 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 137 m²

Surface totale : 137 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **178 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine,**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.