

Restauration rapide de 30 m² dans un quartier dynamique, Paris 9ème

Annonce **C1238321** postée le **23/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Restauration rapide dans un quartier dynamique du 9ème.

Superficie de 30 m2.

Linéaire tout équipé.

Une cave de 6 m2.

Faible loyer de 1372 € TTC pour le quartier.

Une clientèle de bureaux et de passage.

Nombreux commerces à proximité.

Ouvert actuellement que le midi 5/7 jours.

Potentiel à développer le soir, weekend et en livraison.

Avis: idéal pour une première affaire, sandwicherie, pâtisserie, poke, bar à salades, bar à pâtes, coffee shop, CBD, onglerie.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer mensuel : 1 372 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.