

## Local d'activité / Entrepôt, 95 m2, La Côte-Saint-André (38260)

Annonce **C1238266** mise à jour le **12 février 2024**

### Description de l'activité

---

Programme neuf avec des surfaces disponibles de 95 m2 à 1 250 m2 bâtiment entièrement isolé avec des hauteurs sous toiture de 6.50 à 7.50 mètres.

Dalle béton charge lourde.

Portes sectionnelle motorisées de 3.50 x 4.00mH.

Livrés brut avec fluides en attente.

Courant 220/380 V et 36 KW.

Disponible gaz de ville et fibre.

Terrain clos bitumé avec portail motorisé sur horloge.

Éclairage extérieur.

Accessible aux gros porteurs.

Situé proche des axes.

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 95 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 675 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **La Côte-Saint-André (38260), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Côte-Saint-André : **5 128 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**