

## Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1238220** postée le **22/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre au centre-ville de Lons le Saunier : Immeuble de 7 bureaux allant de 16m2 à 20m2, repartis sur 2 étages d'un bâtiment uniquement professionnel. Espace commun convivial comprenant une cuisine équipée, mange debout, micro onde, cafetière... Un parking gratuit se trouve au pied de l'immeuble fraîchement rénové et sécurisé par un badge d'accès, Clim réversible, RJ 45 font partis des prestation incluses dans le prix du loyer. A visiter sans tarder ! Léa PAGET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 902729433 - LONS-LE-SAUNIER.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **350 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **319 985 €**  
Montant honoraires : **9.4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Lons le Saunier : **17 353 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**