Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Hôtel restaurant d'environ 19 chambres avec parking dans une zone touristique, dans le Morbihan (56)

Annonce **C1238163** mise à jour le **20 février 2024**

Description de l'activité

Morbihan (56), proche du littoral morbihannais, à vendre un hôtel avec bar (Licence IV) et restaurant situé poche des grands axes et belle visibilité sur une voie passante. Parking privé pour la clientèle.

Hôtel de 19 chambres avec une cuisine en parfait état et aux normes. Bar Licence IV, non exploitée pour le moment. Restaurant avec 45 couverts.

La clientèle est principalement composée de touristes, groupes, commerciaux et ouvriers.

Travaux prévus avant cession : Ravalement avec rafraîchissement de l'appartement de fonction.

Logement de fonction type 5.

Terrain constructible sur une parcelle de 2000 m2.

Réel potentiel de développement des différentes activités car très peu exploitées.

Un joli projet de reprise pour professionnels avertis.

Vente des murs indissociables du fonds de commerce.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**, **un parking**
Nombre de chambres : **19**
Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 2 000 m²

Surface totale : 2 000 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**168 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.