Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, loto, pmu, loterie en Ile-de-France

Annonce **C1238115** postée le **22/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, française des jeux, tenu depuis 6 ans bail renouvelable en 2030.

Loyer de 2 500 € mensuel.

Appartement de 80 m2 à rénover.

4 studios de 22 a 29 m2 revenu locatif plus de 30.000.

Fermé le dimanche matin et lundi plus 2/3 semaine/an.

Chiffre d'affaires HT bar : 91.000 € sur bilan - tabletterie : 18.000 € HT.

Commissions tabac net : 65.000 €.

commissions française des jeux : 59.000 €.

PMU : 15/20.000 €.

EBE : 180.000 €.

Prix : 760.000 €.

Loyer annuel : 31 691 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **748 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.